

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.09.2024

№ 7054

Об изъятии земельного участка и расположенного на нем нежилого здания в Ленинском районе для муниципальных нужд

В целях планируемого размещения объекта местного значения – магистрали в Ленинском районе, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 15.11.2023 № 6321 «О проекте планировки территории, ограниченной Толмачевским шоссе, улицей Хилокской, границей города Новосибирска, в Ленинском районе», решения комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска (протокол от 21.06.2024 № 512, подпункт 10.13), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять земельный участок, относящийся к землям населенных пунктов, с кадастровым номером 54:35:063645:49 площадью 882 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – административно-производственное здание, участок находится примерно в 70 м по направлению на северо-восток от ориентира, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Хилокская, 9 (далее – земельный участок), для муниципальных нужд.

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка изъять для муниципальных нужд у собственника нежилое здание (торговый павильон) с кадастровым номером 54:35:063645:75 с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Хилокская, 9/1 (далее – нежилое здание).

3. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 10 дней со дня издания постановления:
разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении собственнику земельного участка и нежилого здания.

3.2. Организовать проведение оценки рыночной стоимости изымаемого земельного участка с учетом стоимости нежилого здания, а также подлежащих возмещению убытков.

4. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска обеспечить от имени города Новосибирска заключение

соглашения об изъятии земельного участка и нежилого здания в соответствии с законодательством либо предъявление искового заявления в случае принудительного изъятия.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.

6. Настоящее постановление действует в течение трех лет.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев